

SAGA TERRASSE PRISLISTE HUS H4



Plan	Leil.	Etg.	Areal	Type	Parkering	Balkong/Terr.	Pris	Omkostn. *	Totalpris	Ferdigstillelse
2	H4-201	2	84,0	3-roms	1	22 + 9	kr 5 190 000	kr 31 442	kr 5 221 442	1. kv. 2024
2	H4-203	2	73,0	3-roms	1	17 + 9	kr 4 590 000	kr 29 792	kr 4 619 792	1. kv. 2024
2	H4-204	2	73,0	3-roms	1	17 + 9	kr 4 590 000	kr 29 792	kr 4 619 792	1. kv. 2024
2	H4-206	2	84,0	3-roms	1	22 + 10	kr 5 290 000	kr 31 442	kr 5 321 442	1. kv. 2024
5	H4-504	5	73,0	3-roms	1	9 + 3	kr 4 890 000	kr 29 792	kr 4 919 792	1. kv. 2024
6	H4-603	6	73,0	3-roms	1	9 + 3	kr 4 990 000	kr 29 792	kr 5 019 792	1. kv. 2024
6	H4-604	6	73,0	3-roms	1	9 + 3	kr 4 990 000	kr 29 792	kr 5 019 792	1. kv. 2024
7	H4-703	7	73,0	3-roms	1	9 + 3	kr 5 090 000	kr 29 792	kr 5 119 792	1. kv. 2024
8	H4-803	8	73,0	3-roms	1	9 + 3	kr 5 190 000	kr 29 792	kr 5 219 792	1. kv. 2024

HUS H5

Plan	Leil.	Etg.	Areal	Type	Parkering	Balkong/Terr.	Pris	Omkostn. *	Totalpris	Ferdigstillelse
5	H5-505	5	73	3-roms	1	9 + 3	kr 4 890 000	kr 29 792	kr 4 919 792	2. kv. 2024
5	H5-507	5	99	4-roms	2	10 + 3	kr 6 690 000	kr 33 692	kr 6 723 692	2. kv. 2024
6	H5-604	6	73	3-roms	1	9 + 3	kr 4 990 000	kr 29 792	kr 5 019 792	2. kv. 2024
6	H5-605	6	73	3-roms	1	9 + 3	kr 4 990 000	kr 29 792	kr 5 019 792	2. kv. 2024
7	H5-704	7	73	3-roms	1	9 + 3	kr 5 090 000	kr 29 792	kr 5 119 792	2. kv. 2024
7	H5-705	7	73	3-roms	1	9 + 3	kr 5 090 000	kr 29 792	kr 5 119 792	2. kv. 2024
7	H5-707	7	99	4-roms	2	10 + 3	kr 6 890 000	kr 33 692	kr 6 923 692	2. kv. 2024
8	H5-804	8	73	3-roms	1	9 + 3	kr 5 190 000	kr 29 792	kr 5 219 792	2. kv. 2024

Til utvalgte leiligheter medfølger biloppstillingsplass i felles garasjeanlegg med heisadkomst til leilighetsplan.

Se oversikt i prislisten ovenfor. Til øvrige leiligheter kan biloppstillingsplass i felles garasjeanlegg kjøpes for kr. 300.000,- per plass.

Det er et begrenset antall plasser. Kontakt megler for nærmere informasjon.

Tilvalsfristen for alle tilvalg for hus G4 og H4 er utløpt. Altså er det ikke lenger mulig å gjøre tilvalg til disse leilighetene.

Tilvalsfristen for bad, kjøkken og bygningsmessige endringer for hus L4 og H5 er utløpt. Øvrige tilvalg var frist 09.01.2023.

Selger forbeholder seg retten til, uten forutgående varsel, å endre prisene på usolgte enheter.

* Dokumentavgift pr. bolig ca. kr. 150,- pr. kvm. BRA. Tinglysing av skjøte og pantobligasjon ifm. etablering av evt. lån hhv. Kr. 585,- og kr. 757,-. Seksjoneringsgebyr kr. 5.000,-. Omkostninger TV/fiberinntak kr. 4.500,-. Etableringskostnad for Sagaparken Vel kr. 4.000,-. Etableringskostnad for Sameie kr. 4.000,-. I tillegg vil forretningsfører innkreve kr. 60,- pr. kvm. BRA som likviditetstilskudd til sameiet i oppstartsfasen.

Eiendomsmeglere:

Tom Z. Bliksmark
tzb@sem-johnsen.no
909 25 904

Lene H. Markegård
lhm@sem-johnsen.no
918 23 923