

SAGA TERRASSE

PRISLISTE HUS H4 og G4



Plan	Leil.	Etg.	Areal	Type	Parkering	Balkong/Terr.	Pris	Omkostn. *	Totalpris	Ferdigstillelse
2	H4-201	2	84,0	3-roms	1	22 + 9	kr 5 190 000	kr 31 477	kr 5 221 477	1. kvartal 2024
2	H4-203	2	73,0	3-roms	1	17 + 9	kr 4 590 000	kr 29 827	kr 4 619 827	1. kvartal 2024
2	H4-204	2	73,0	3-roms	1	17 + 9	kr 4 590 000	kr 29 827	kr 4 619 827	1. kvartal 2024
2	H4-206	2	84,0	3-roms	1	22 + 10	kr 5 290 000	kr 31 477	kr 5 321 477	1. kvartal 2024
3	H4-301	3	99,0	4-roms	2	10 + 3	kr 6 290 000	kr 33 727	kr 6 323 727	1. kvartal 2024
4	H4-403	4	73,0	3-roms	1	9 + 3	kr 4 790 000	kr 29 827	kr 4 819 827	1. kvartal 2024
5	H4-504	5	73,0	3-roms	1	9 + 3	kr 4 890 000	kr 29 827	kr 4 919 827	1. kvartal 2024
5	H4-506	5	99,0	4-roms	2	10 + 3	kr 6 490 000	kr 33 727	kr 6 523 727	1. kvartal 2024
6	H4-603	6	73,0	3-roms	1	9 + 3	kr 4 990 000	kr 29 827	kr 5 019 827	1. kvartal 2024
6	H4-604	6	73,0	3-roms	1	9 + 3	kr 4 990 000	kr 29 827	kr 5 019 827	1. kvartal 2024
6	H4-606	6	99,0	4-roms	2	10 + 3	kr 6 690 000	kr 33 727	kr 6 723 727	1. kvartal 2024
7	H4-703	7	73,0	3-roms	1	9 + 3	kr 5 090 000	kr 29 827	kr 5 119 827	1. kvartal 2024
8	H4-803	8	73,0	3-roms	1	9 + 3	kr 5 190 000	kr 29 827	kr 5 219 827	1. kvartal 2024

Til utvalgte leiligheter medfølger biloppstillingsplass i felles garasjeanlegg med heisadkomst til leilighetsplan. Se oversikt i prislisten ovenfor. Til øvrige leiligheter kan biloppstillingsplass i felles garasjeanlegg kjøpes for kr. 300.000,- per plass. Det er et begrenset antall plasser. Kontakt megler for nærmere informasjon.

Tilvalsfristen på bad for hus G4 og H4 er utløpt. Altså er det ikke lenger mulig å gjøre tilvalg på bad til disse leilighetene.

Selger forbeholder seg retten til, uten forutgående varsel, å endre prisene på usolgte enheter.

* Dokumentavgift pr. bolig ca. kr. 150,- pr. kvm. BRA. Tinglysing av skjøte og pantobligasjon ifm. etablering av evt. lån hhv. kr. 585,- og kr. 793,-. Seksjoneringsgebyr kr. 5.000,-.

Omkostninger TV/fiberinntak kr. 4.500,-. Etableringskostnad for Sagaparken Vel kr. 4.000,-. Etableringskostnad for sameie kr. 4.000,-. I tillegg vil forretningsfører innkreve kr. 60,- pr. kvm. BRA som likviditetstilskudd til sameiet.

Eiendomsmeglere:

Tom Z. Bliksmark
tzb@sem-johnsen.no
909 25 904

Lene H. Markegård
lhm@sem-johnsen.no
918 23 923