



SAGA
TERRASSE

SAGA TERRASSE PRISLISTE HUS H4

Plan	Leil.	Etg.	Areal	Type	Parkering	Balkong/Terr.	Pris	Omkostn. *	Totalpris	Ferdigstillelse
2	H4-206	2	84,0	3-roms	1	22 + 10	kr 5 290 000	kr 31 442	kr 5 321 442	23.01.2024
4	H4-404	4	73,0	3-roms	1	9 + 3	kr 4 890 000	kr 29 792	kr 4 919 792	24.01.2024
6	H4-603	6	73,0	3-roms	1	9 + 3	kr 4 990 000	kr 29 792	kr 5 019 792	26.01.2024
6	H4-604	6	73,0	3-roms	1	9 + 3	kr 4 990 000	kr 29 792	kr 5 019 792	26.01.2024
7	H4-703	7	73,0	3-roms	1	9 + 3	kr 5 090 000	kr 29 792	kr 5 119 792	26.01.2024

HUS H5

Plan	Leil.	Etg.	Areal	Type	Parkering	Balkong/Terr.	Pris	Omkostn. *	Totalpris	Ferdigstillelse
2	H5-205	2	73	3-roms	1	9 + 3	kr 4 690 000	kr 29 792	kr 4 719 792	Juni, 2024
3	H5-305	3	73	3-roms	1	9 + 3	kr 4 790 000	kr 29 792	kr 4 819 792	Juni, 2024
6	H5-604	6	73	3-roms	1	9 + 3	kr 4 990 000	kr 29 792	kr 5 019 792	Juni, 2024
6	H5-605	6	73	3-roms	1	9 + 3	kr 4 990 000	kr 29 792	kr 5 019 792	Juni, 2024
7	H5-704	7	73	3-roms	1	9 + 3	kr 5 090 000	kr 29 792	kr 5 119 792	Juni, 2024
7	H5-705	7	73	3-roms	1	9 + 3	kr 5 090 000	kr 29 792	kr 5 119 792	Juni, 2024
8	H5-805	8	73	3-roms	1	9 + 3	kr 5 290 000	kr 29 792	kr 5 319 792	Juni, 2024

Til utvalgte leiligheter medfølger biloppstillingsplass i felles garasjeanlegg med heisadkomst til leilighetsplan.

Se oversikt i prislisten ovenfor. Til øvrige leiligheter kan biloppstillingsplass i felles garasjeanlegg kjøpes for kr. 300.000,- per plass.

Det er et begrenset antall plasser. Kontakt megler for nærmere informasjon.

Tilvalsfristen for alle tilvalg for hus G4, H4, L4 og H5 er utløpt. Altså er det ikke lenger mulig å gjøre tilvalg til disse leilighetene.

Selger forbeholder seg retten til, uten forutgående varsel, å endre prisene på usolgte enheter.

* Dokumentavgift pr. bolig ca. kr. 150,- pr. kvm. BRA. Tinglysing av skjøte og pantobligasjon ifm. etablering av evt. lån hhv. Kr. 585,- og kr. 757,-.

Seksjoneringsgebyr kr. 5.000,-. Omkostninger TV/fiberinntak kr. 4.500,-. Etableringskostnad for Sagaparken Vel kr. 4.000,-. Etableringskostnad for

Sameie kr. 4.000,-. I tillegg vil forretningsfører innkreve kr. 60,- pr. kvm. BRA som likviditetstilskudd til sameiet i oppstartsfasen.

Eiendomsmeglere:

Tom Z. Bliksmark
tzb@sem-johnsen.no
909 25 904

Lene H. Markegård
lhm@sem-johnsen.no
918 23 923